



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Estratto del verbale della seduta del giorno giovedì 9 novembre 2023, convocata dal Presidente della Commissione nelle forme previste dal vigente regolamento del consiglio comunale.

Presiede l'adunanza il Presidente Angelo Ciavarrella.

Sono presenti i consiglieri:

Presente	Assente	
X		CIAVARRELLA Angelo (Presidente)
X		BIONDI Marco (Vice Presidente)
X		DEL ROSSO Elena
X		FERRANTE Andrea
X		MARTINELLI Paolo
X		NERINI Maurizio
X		POLI Veronica
X		VOUK Lorenzo

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante Leonardo Gemignani.

La seduta, in osservanza al regolamento del consiglio comunale, viene registrata e tale registrazione è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sono altresì presenti all'inizio della seduta: l'Assessore Massimo Dringoli, la Dirigente della Direzione 09 e ad interim della Direzione 12 Ing. Daisy Ricci, il Direttore Generale di PISAMO Ing. Alessandro Fiorindi.

Accertato il numero legale il Presidente dà inizio ai lavori della commissione.

Il Presidente passa a trattare il punto N. 1 all'o.d.g.: Proposta di deliberazione ad oggetto: **"APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI MOBILITÀ A DUE RUOTE IN SHARING."** discussione e espressione di parere;

### **Correzioni errori materiali e emendamento commissione**

Accertato che nel corso della precedente riunione sono emerse le seguenti correzioni da apportare al testo riconducibili a meri errori materiali:

- 1) art 3 del Regolamento: eliminare *"a esclusione del caso di cui al successivo articolo 5.3"*;
- 2) art. 5.2 ultima riga: *correggere l'acronimo COSAP come da disposizioni vigenti*;

Accertato altresì che sempre nel corso della precedente riunione è emersa dalla discussione la necessità di emendare il Regolamento nel seguente modo:

art. 5.1 del Regolamento: al terzo capoverso *"è tollerata solo all'esterno del Centro Storico (zona B)"* aggiungere *"e nelle zone D"*;

Sentita l'illustrazione da parte del Presidente;

Sentito il parere tecnico favorevole da parte degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Sentite le dichiarazioni di voto;

Preso atto che i Commissari Biondi, Ferrante e Martinelli non partecipano alla votazione;

### VOTAZIONE EMENDAMENTO DELLA COMMISSIONE:

Presenti:	8	
Votanti:	5	
Favorevoli:	5	Ciavarrella, Del Rosso; Nerini, Poli, Vouk
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all' unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### Emendamenti presentati dal commissario Marco Biondi

Accertato che sono stati presentati da parte del commissario Marco Biondi i seguenti emendamenti:

**Emendamento 1:** Punto 5.1 - Aggiungere prima di: "La sosta sui marciapiedi o nelle aree pedonali...";  
"La localizzazione degli spazi attrezzati per la sosta dei monopattini, biciclette e motorini dovranno essere sottoposti anche alla valutazione della 1 CCP";

**Emendamento 2:** Punto 5.1 - Aggiungere prima di "La sosta sui marciapiedi o nelle aree pedonali...";  
"E' vietata la collocazione di spazi attrezzati per la sosta dei monopattini, biciclette e motorini lungo il perimetro di beni monumentali;

**Emendamento 3:** Punto 4 - Sostituire: "l'area operativa minima deve coprire l'area urbana compatta così come individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B), mentre l'estensione dell'attività al litorale , ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D), è obbligatoriamente richiesta per il solo periodo estivo (Giugno-Settembre). Ampliamenti rispetto all'area minima e/o all'estensione temporale costituiscono aspetti premiali nelle procedure selettive." con: "L'area operativa minima deve coprire l'area urbana così individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B) e anche il litorale, ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D)."

**Emendamento 4:** Punto 4 - Aggiungere: "L'operatore deve prevedere meccanismi premianti nei confronti degli utilizzatori delle biciclette muscolari, quali ad esempio sconti in funzione dei chilometri percorsi."

**Emendamento 5:** Punto 3 - Togliere: "alle aree pedonali e" Rimane: "Al fine di consentire le operazioni di pronto intervento e ricollocazione dei veicoli, l'Amministrazione autorizzerà l'accesso gratuito alle ztl per i mezzi di servizio aziendali a ciò destinati."

**Emendamento 6:** Sostituire l'allegato D relativo alla cartografia con nuova planimetria che includa i quartieri di Oratoio, Riglione e Ospedaletto.

**Emendamento 7:** Sostituire l'allegato D relativo alla cartografia con nuova planimetria che includa anche il quartiere della Vettola

**Emendamento 8:** Sostituire l'allegato D relativo alla cartografia con nuova planimetria che includa anche il quartiere di Coltano, per attivare il servizio di bike sharing almeno per il periodo estivo.

### **Emendamento 1 - Biondi:**

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico contrario da parte degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Il commissario Biondi decide di ritirare l'emendamento presentato che verrà riproposto sotto forma di Ordine del Giorno per la Commissione.

### **Emendamento 2 - Biondi:**

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico contrario degli uffici nella formulazione presentata;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 2 - Biondi:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamento 3 - Biondi:**

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il commissario Biondi decide di riproporre l'emendamento con le seguente formula:

Punto 4 – sostituire: *“l'area operativa minima deve coprire l'area urbana compatta così come individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B), mentre l'estensione dell'attività al litorale, ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D), è obbligatoriamente richiesta per il solo periodo estivo (Giugno-Settembre)”* con: *“l'area operativa minima deve coprire l'area urbana così come individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B) e anche il litorale, ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D).”*

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 3 - Biondi:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	8	Ciavarella, Biondi, Del Rosso, Ferrante, Martinelli, Nerini, Poli, Vouk
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamento 4 - Biondi:**



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### VOTAZIONE EMENDAMENTO 4 - Biondi:

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	8	Ciavarella, Biondi, Del Rosso, Ferrante, Martinelli, Nerini, Poli, Vouk
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### Emendamento 5 - Biondi:

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### VOTAZIONE EMENDAMENTO 5 - Biondi:

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### Emendamento 6 - Biondi:

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici con riserva rispetto alla possibilità di offerta degli operatori;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il commissario Biondi decide di riproporre l'emendamento con le seguente formula:

“Sostituire l'allegato D relativo alla cartografia con nuova planimetria che includa i quartieri di Oratoio e Riglione.”

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### VOTAZIONE EMENDAMENTO 6 - Biondi:



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	8	Ciavarella, Biondi, Del Rosso, Ferrante, Martinelli, Nerini, Poli, Vouk
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamento 7 – Biondi:**

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici con riserva rispetto alla possibilità di offerta degli operatori;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 7 - Biondi:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamento 8 - Biondi:**

Sentita l'illustrazione da parte del commissario Marco Biondi;

Sentito il parere tecnico favorevole degli uffici con riserva rispetto alla possibilità di offerta degli operatori;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l'emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 8 - Biondi:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamenti presentati dal commissario Paolo martinelli capogruppo “Città delle Persone”**



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

Accertato che sono stati presentati da parte del commissario Paolo Martinelli, capogruppo del Gruppo Consiliare “Città delle Persone” i seguenti emendamenti:

**Emendamento 1:** Punto 4 – inserire la frase: “tariffazione è agevolata in funzione della fascia azione di reddito al fine di rendere accessibile a più persone possibili l’utilizzo di questi mezzi di mobilità sostenibile”;

**Emendamento 2:** Punto 4 – inserire la frase. “una distribuzione capillare delle aree di sosta al fine di garantire un’adeguata disponibilità dei mezzi da ogni punto della città”;

### **Emendamento 1 – Martinelli Capogruppo Città delle Persone:**

Sentita l’illustrazione da parte del commissario Paolo Martinelli;

Sentito il parere tecnico degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l’emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 1 - Martinelli Capogruppo Città delle Persone:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell’art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

### **Emendamento 2 – Martinelli Capogruppo Città delle Persone:**

Sentita l’illustrazione da parte del commissario Paolo Martinelli;

Sentito il parere tecnico degli uffici;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione l’emendamento al testo della delibera così come presentato.

Sentite le dichiarazioni di voto;

### **VOTAZIONE EMENDAMENTO 2 - Martinelli Capogruppo Città delle Persone:**

Presenti:	8	
Votanti:	8	
Favorevoli:	3	Biondi, Ferrante, Martinelli
Contrari:	5	Ciavarrella, Del Rosso, Nerini, Poli, Vouk
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE CONTRARIO** a maggioranza dei votanti ai sensi e per gli effetti dell’art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

Terminata la discussione sugli emendamenti si ha la seguente situazione:

- 1) art 3 del Regolamento: eliminare "a esclusione del caso di cui al successivo articolo 5.3";
- 2) art. 5.2 ultima riga: *correggere l'acronimo COSAP come da disposizioni vigenti*;



# Comune di Pisa

## 1° Commissione Consiliare Permanente

*Assetto e Uso del Territorio (ambiente, urbanistica, edilizia privata e traffico)*

*Lavori Pubblici (piano delle opere pubbliche, edilizia pubblica ed urbanizzazione primaria) e relativi regolamenti;  
Strategie e politiche di sviluppo delle Società partecipate.*

3) art. 5.1 del Regolamento: al terzo capoverso *"è tollerata solo all'esterno del Centro Storico (zona B)"* va aggiunta *"e nelle zone D"*; emendamento approvato all'unanimità dei votanti.

4) Punto 4 - Sostituire: *"l'area operativa minima deve coprire l'area urbana compatta così come individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B), mentre l'estensione dell'attività al litorale, ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D), è obbligatoriamente richiesta per il solo periodo estivo (Giugno-Settembre)"* con: *"L'area operativa minima deve coprire l'area urbana così come individuata nello schema riportato in allegato (zone A e B) e anche il litorale, ivi compresa la ciclovia del Trammino e S. Piero a Grado (zona D)."*; emendamento approvato all'unanimità dei votanti.

5) Punto 4 - Aggiungere: *"L'operatore deve prevedere meccanismi premianti nei confronti degli utilizzatori delle biciclette muscolari, quali ad esempio sconti in funzione dei chilometri percorsi."* emendamento approvato all'unanimità dei votanti.

6) Sostituire l'allegato D relativo alla cartografia con nuova planimetria che includa i quartieri di Oratoio e Riglione. Emendamento approvato all'unanimità dei votanti.

Si passa a questo punto alla trattazione della proposta di delibera.

Sentita l'illustrazione da parte dell'Assessore, del Dirigente e del funzionario;

Sentiti gli interventi dei Commissari presenti;

Il Presidente mette in votazione il testo della proposta di delibera.

Sentite le dichiarazioni di voto;

Preso atto che i Commissari Biondi, Ferrante e Martinelli dichiarano di non partecipare alla votazione;

### VOTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DELIBERA:

Presenti:	8	
Votanti:	5	
Favorevoli:	5	Ciavarrella, Del Rosso; Nerini, Poli, Vouk
Contrari:	0	
Astenuti:	0	

La 1^ Commissione Consiliare Permanente esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'unanimità dei votanti ai sensi e per gli effetti dell'art.22, nono comma del vigente regolamento del Consiglio Comunale.

Il Presidente della Commissione  
Angelo Ciavarrella

Il Segretario della Commissione  
Leonardo Gemignani